



БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА

КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ТРИДЦЯТЬ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

(Друге засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

« 31 » травня 2018 р.

№ 2003 – 39 - VII

Про заяви

Розглянувши заяву про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м.Буча площею 0,10га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вулиці Івана Франка згідно рішення Київського окружного адміністративного суду справа № 367/8641/17 від 02.03.2018, враховуючи що рішення Київського окружного адміністративного суду, справа № 367/8641/17 не набрало законної сили, враховуючи, що відповідно до п.4.4 ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території» затверджений детальний план території є основою для визначення вихідних даних для: розроблення проектів забудови територій мікрорайонів, кварталів, комплексів забудови, окремих земельних ділянок; відведення, вилучення земельних ділянок, встановлення та зміни їх цільового призначення, розміщення об'єктів будівництва, реконструкції забудови; визначення (уточнення) містобудівних умов та обмежень; проектування будинків і споруд різного призначення; проектування мереж і споруд інженерно-транспортної інфраструктури та інженерного забезпечення території; розроблення схеми санітарного очищення і прибирання територій; розроблення проектів земельних відводів окремих земельних ділянок; розроблення проектів землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб.

Крім того, згідно натурних обстежень по території, вказаній у графічному додатку, в межах вулиць І.Франка, сім'ї Красовських, пролягають виїзди з існуючих садиб, що фасадами виходять на вулицю І.Франка, розташовані всередині кварталу та мають поштову адресу на вулицю сім'ї Красовських, але забезпечені заїздом-виїздом виключно з вулиці І.Франка, що потребує першочергової розробки детального плану території, відповідно до п.7 ст.118 Земельного кодексу України – невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань містобудування та природокористування, керуючись п.7 ст.118 Земельного кодексу України, а саме: невідповідність місця розташування об'єкта, керуючись ст.12, п.4 ст.116 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити в задоволенні заяви про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо земельної ділянки площею 1000 кв.м для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вулиці Івана Франка в межах міста Буча.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.

Секретар ради

В.П.Олексюк